

Parches a la humedad

Ya sea por causa de las lluvias o por la rotura de una tubería, las goteras y salideros generan notorias molestias y, si no se atajan a tiempo, con el paso de los días pueden comprometer la estructura de nuestros hogares

Grietas en las esquinas

Compruebe los márgenes exteriores en los ángulos que forman la pared y el suelo. Si hay grietas poco hondas bastará con limpiarlas y cubrirlas con una emulsión asfáltica. Si en cambio, la hendidura es muy profunda y el terrado es de un edificio antiguo, conviene sellarla con una lechada de cemento con un agregado impermeabilizante. Luego, aplique la emulsión asfáltica en varias capas, hasta nivelar con el resto de la superficie. Para asegurar resultados óptimos, intercale fibra de vidrio entre capa y capa.



Crédito de fotografía:

Foto: cdn.20m.es

En agrietados de terrados de construcciones modernas, si la tela asfáltica que está debajo del pavimento se ha deteriorado, séllela con emulsión asfáltica. Si solo se estropeó el pavimento, repárelo con cemento. No olvide proteger ambas reparaciones con tela soldada. La tela se corta en franjas del mismo ancho que se colocan de diferentes modos de acuerdo con la pendiente del terrado.

Goteras junto a ventanas

Al detectar una mancha de humedad en una pared interior bajo una ventana, es posible pensar que se debe a filtraciones de agua a través del alféizar.

El método de impermeabilización más adecuado consiste en colocar una barrera en la parte interior de este para impedir el goteo. Después se debe tratar la mancha de humedad con un sistema de impermeabilización en superficie. Los golpes ocasionales que reciben puertas y ventanas pueden producir una caída

del revoque alrededor de los marcos. Por esos espacios también se filtra humedad. En ese caso rellene los agujeros con masilla selladora resistente al agua.



Foto: desatascostenerife



Foto: cdnb.20m.es

Consejos

Si la humedad de las paredes se debe a la condensación, una vez limpia y seca, es preferible pintarla con pinturas especiales anti condensación.

Repare las grietas, por mínimas que sean, en cuanto aparezcan. No se sabe si detrás hay una tubería que con el tiempo tenga filtraciones que traspasen la grieta y posteriormente toda la pared. Para repararla bastará con ponerle masilla y una vez seca pintar encima.

Fuente: <http://www.juventudtecnica.cu/contenido/parches-humedad>